

WÓJT GMINY STAROŻREBY

OGLASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY – na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Starożrebach

Obręb	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Księga wieczysta	Przeznaczenie Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Starożreby	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Minimalna wysokość postąpienia
BROMIERZYK	154	0,06 ha	PL1P/00073164/4	Działka położona jest w terenach rolniczych i została wyłączona z produkcji rolnej	29.142,00	3.000,00	300,00
GÓRA NOWA	102/41	0,0788 ha	PL1P/00063572/4	Działka położona jest w terenach adaptacji, przekształceń, porządkowania i intensyfikacji istniejącego układu osadniczego o dominującej funkcji mieszkaniowej. Przez nieruchomość odbywa się przejazd do działki nr 102/40	45.936,00	4.600,00	460,00

Nieruchomości są niezabudowane i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1537 z późn. zm.).

II przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia **14 sierpnia 2024 r. o godz. 9⁰⁰** w Sali nr 12 Urzędu Gminy w Starożrebach ul. Płocka 18

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie na konto Urzędu Gminy w Starożrebach nr **66 9008 0005 0000 1645 2000 0180** w terminie do dnia **09 sierpnia 2024 r.** wadium w wysokości wymienionej w tabeli do konkretnej nieruchomości. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie: kto wpłacił wadium i kto jest uprawniony do wzięcia udziału w przetargu na daną nieruchomość, oraz nieruchomość, której wpłata dotyczy. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia lub ulega przypadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej dowód wniesienia wadium oraz dowód potwierdzający tożsamość.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 ze zm.).

Informacje o przetargu zamieszczono w „Tygodniku Płockim”, na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy bip.starozreby.pl. Osoba upoważniona do kontaktu - Dorota Reszczyńska tel. **24 266 30 93**

Wójt Gminy Starożreby zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Gminę Starożreby można uzyskać na stronie www.bip.starozreby.pl w zakładce MENU PRZEDMIOTOWE „Ochrona danych osobowych”.

Wójt Gminy
mgr Kamil Groszewski