

UCHWAŁA NR 264/XXXVI/2026
RADY MIEJSKIEJ W STAROŻREBACH

z dnia 25 maja 2026 r.

w sprawie przyjęcia „Regulaminu przyznawania dotacji ze środków budżetu miasta i gminy Staroźreby na inwestycje związane z wymianą nieefektywnych źródeł ciepła i zastąpienie ich proekologicznymi systemami grzewczymi”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w zw. z art. 40 ust. 1 w zw. z art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 403 ust. 4, ust. 5, ust. 5a pkt 1 i ust. 6 w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Starożrebach, uchwala co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin przyznawania dotacji ze środków budżetu miasta i gminy Staroźreby na inwestycje związane z wymianą nieefektywnych źródeł ciepła i zastąpienie ich proekologicznymi systemami grzewczymi”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Staroźreby.

§ 3. Traci moc uchwała nr 138/XXI/2025 Rady Gminy Staroźreby z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu przyznawania dotacji ze środków budżetu gminy Staroźreby na inwestycje związane z wymianą nieefektywnych źródeł ciepła i zastąpienie ich proekologicznymi systemami grzewczymi” (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 5477).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Starożrebach

Łukasz Kinałski

Regulamin przyznawania dotacji ze środków budżetu miasta i gminy Staroźreby na inwestycje związane z wymianą nieefektywnych źródeł ciepła i zastąpienie ich proekologicznymi systemami grzewczymi

§ 1. Określa się regulamin przyznawania dotacji celowej z budżetu Miasta i Gminy Staroźreby pn.: „Regulamin przyznawania dotacji ze środków budżetu miasta i gminy Staroźreby na inwestycje związane z wymianą nieefektywnych źródeł ciepła i zastąpienie ich proekologicznymi systemami grzewczymi”, zwany dalej „Regulaminem”.

§ 2. Zakres przedmiotowy objęty dotacją

1. Dotacja udzielana jest na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji polegającej na wymianie źródła ciepła, którego efektem jest ograniczenie niskiej emisji z palenisk i zastosowanie ogrzewania ekologicznego.

2. Warunkiem niezbędnym do udzielenia dofinansowania jest trwała likwidacja istniejącego nieefektywnego głównego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym.

3. Dotacja może być przyznana na wymianę nieefektywnego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na:

- 3.1. pompę ciepła;
- 3.2. kocioł pelletowy z automatycznym podawaniem paliwa o podwyższonym standardzie;
- 3.3. kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie;
- 3.4. ogrzewanie elektryczne.

4. Dotacji podlegają koszty poniesione na:

- 4.1. zakup i montaż nowego źródła ciepła;
- 4.2. demontaż i likwidację starego źródła ciepła;
- 4.3. modernizację instalacji wewnętrznej ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.

5. Działania określone w § 2 ust. 4 pkt 4.2. oraz 4.3. będą uznane za koszty inwestycji wyłącznie w przypadku jednoczesnego realizowania działania określonego w § 2 ust. 4 pkt 4.1.

6. Dotacja nie obejmuje:

6.1. kwoty uprzednio objętej dotacją na przedsięwzięcie, przyznanej i/lub wypłaconej z innych źródeł finansowania;

- 6.2. zakupu i montażu nowych źródeł ciepła w budynkach będących w budowie;
- 6.3. zakupu i zamontowania nowych źródeł ciepła przed zawarciem umowy;
- 6.4. kosztów demontażu i likwidacji starego źródła ciepła przed zawarciem umowy;
- 6.5. wartości robót wykonanych własnymi siłami przez Wnioskodawcę;

6.6. przedsięwzięć w budynkach/lokalach, w których jest już zainstalowany proekologiczny system grzewczy.

7. Nowe źródła ciepła, o których mowa w § 2 ust. 3 powinny spełniać następujące wymagania techniczne:

- 7.1. muszą być urządzeniami fabrycznie nowymi (nieużywanymi) i zamontowanymi po raz pierwszy;
- 7.2. posiadać atesty dopuszczające je do użytku oraz co najmniej dwuletnią gwarancję;

7.3. zamontowane urządzenia muszą bezpośrednio wytwarzać energię cieplną (dostarczać ciepło do systemu centralnego ogrzewania).

8. Dofinansowanie inwestycji związanej z wymianą nieefektywnego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym i zastąpienie go proekologicznym systemem grzewczym może zostać udzielone Wnioskodawcy tylko jeden raz w stosunku do nieruchomości, w której ta wymiana ma miejsce.

§ 3. Określenie kręgu podmiotowego uprawnionych do dotacji

1. Do ubiegania się o dotację uprawnione są osoby fizyczne dysponujące tytułem prawnym do budynku lub lokalu położonego na terenie Miasta i Gminy Staroźreby, w którym zainstalowane jest nieefektywne źródło ciepła zasilane paliwem stałym.

2. W przypadku współwłasności nieruchomości wymagana jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli na wymianę źródła ciepła.

3. Jeśli budynek jest podzielony na funkcjonalnie odrębne nieruchomości lokalowe i jest to potwierdzone zaświadczeniem o samodzielności lokali, orzeczeniem sądowym i posiada wspólne źródło ciepła Wnioskodawcy przysługuje jedna dotacja, natomiast w przypadku odrębnych źródeł ciepła Wnioskodawcom przysługuje odrębna dotacja na każdy lokal.

4. Wnioskodawcy likwidujący wspólne źródło ciepła dla budynku, podzielonego na funkcjonalnie odrębne nieruchomości lokalowe wyznaczają pełnomocnika upoważnionego do ich reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji.

§ 4. Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania

1. Przy wyborze inwestycji do dofinansowania bierze się pod uwagę kryteria: podstawowe i szczegółowe.

2. Kryteria podstawowe:

2.1. Źródło ciepła, o którym mowa w **§ 2 ust. 2** musi stanowić główne źródło ogrzewania w budynku/lokalu.

3. Kryteria szczegółowe:

3.1. Przez główne źródło ogrzewania rozumie się jedno z poniższych źródeł ciepła zainstalowanych oraz eksploatowanych w budynku/lokalu:

- a) Kocioł na paliwo stałe z ręcznym podawaniem paliwa/zasypowy pozaklasowy;
- b) Kocioł na paliwo stałe z automatycznym podawaniem paliwa/z podajnikiem pozaklasowy;
- c) Kominiek/koza/ogrzewacz powietrza na paliwo stałe;
- d) Piec kaflowy na paliwo stałe;
- e) Trzon kuchenny/piecokuchnia/kuchnia węglowa;
- f) Kocioł na paliwo stałe z ręcznym podawaniem paliwa/zasypowy klasy 3 według normy PN-EN 303-5:2012;
- g) Kocioł na paliwo stałe z automatycznym podawaniem paliwa/z podajnikiem klasy 3 według normy PN-EN 303-5:2012;
- h) Kocioł na paliwo stałe z ręcznym podawaniem paliwa/zasypowy klasy 4 według normy PN-EN 303-5:2012;
- i) Kocioł na paliwo stałe z automatycznym podawaniem paliwa/z podajnikiem klasy 4 według normy PN-EN 303-5:2012.

4. Preferencje będą miały inwestycje, które obejmują pozaklasowe nieefektywne źródła ciepła zasilane paliwami stałymi. W zależności od rodzaju źródła ciepła, inwestycje otrzymują odpowiednią liczbę punktów, które zostaną uwzględnione przy ogólnej ocenie wniosku o dofinansowanie.

§ 5. Tryb weryfikacji spełnienia kryteriów wyboru inwestycji, o których mowa w § 4

1. Wytyczne oceny kryteriów podstawowych:

1.1. W celu weryfikacji spełnienia kryterium podstawowego Wnioskodawca musi dostarczyć oświadczenie o głównym źródle ciepła. Niespełnienie kryterium podstawowego, o którym mowa w **§ 4 ust. 2 pkt. 2.1.** eliminuje inwestycję z dofinansowania.

2. Wytyczne oceny kryteriów szczegółowych:

2.1. W celu oceny kryteriów szczegółowych, inwestycjom przyznaje się następujące punkty:

- a) Kocioł na paliwo stałe z ręcznym podawaniem paliwa/zasypowy pozaklasowy – 10 pkt;
- b) Kocioł na paliwo stałe z automatycznym podawaniem paliwa/z podajnikiem pozaklasowy – 10 pkt;
- c) Kominek/koza/ogrzewacz powietrza na paliwo stałe – 10 pkt;
- d) Piec kaflowy na paliwo stałe – 10 pkt;
- e) Trzon kuchenny/piecokuchnia/kuchnia węglowa – 10 pkt;
- f) Kocioł na paliwo stałe z ręcznym podawaniem paliwa/zasypowy klasy 3 według normy PN-EN 303-5:2012 – 5 pkt;
- g) Kocioł na paliwo stałe z automatycznym podawaniem paliwa/z podajnikiem klasy 3 według normy PN-EN 303-5:2012 – 5 pkt;
- h) Kocioł na paliwo stałe z ręcznym podawaniem paliwa/zasypowy klasy 4 według normy PN-EN 303-5:2012 – 5 pkt;
- i) Kocioł na paliwo stałe z automatycznym podawaniem paliwa/z podajnikiem klasy 4 według normy PN-EN 303-5:2012 – 5 pkt.

2.2. W przypadku, gdy w wyniku inwestycji w danym budynku/lokalu zostaną zlikwidowane jednocześnie dwa lub więcej nieefektywnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi przyznaje się dodatkowo – 5 pkt.

3. Dotacje będą udzielane w przypadku, gdy istniejącym głównym źródłem ciepła w budynku/lokalu jest źródło ciepła wskazane w § 4 ust. 3 pkt 3.1. lit. a – i.

4. Weryfikacja kryterium określonego w § 4 ust. 3 następuje na podstawie danych zawartych w Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB) prowadzonej przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego.

5. Po zweryfikowaniu danych dokonuje się oceny punktowej na podstawie kryteriów oraz przypisuje się odpowiednią liczbę punktów. Punkty te zostaną uwzględnione w ogólnej ocenie wniosku.

6. O kolejności przyznania dofinansowania decyduje ilość uzyskanych punktów, a w przypadku takiej samej liczby punktów decyduje kolejność złożenia wniosku.

7. Wnioskodawca o odmowie przyznania dotacji zostanie powiadomiony pisemnie.

§ 6. Wysokość, warunki i tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

1. Miasto i Gmina udziela dotacji przy spełnieniu warunków określonych w Regulaminie.

2. Dotacja udzielana jest na podstawie umowy.

3. Dotacja przyznawana będzie w wysokości **80% kosztów inwestycji związanych z wymianą nieefektywnych źródeł ciepła** nie więcej jednak niż **20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)**.

4. W przypadku, gdy Wnioskodawca uzyskał na realizację zadania określonego w § 2 dotację ze środków publicznych od innego podmiotu - łączna kwota dotacji ze środków publicznych nie może przekroczyć 100 % kosztów realizacji zadania.

5. Dotacje udzielane są do wysokości środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Miasta i Gminy w danym roku budżetowym.

6. Wnioskodawca ubiegający się o dotację zobowiązany jest do złożenia pisemnego wniosku, którego wzór stanowi **załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu**

7. Wniosek wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć na piśmie (w Kancelarii Urzędu Miasta i Gminy Staroźreby) lub pocztą (na adres Urzędu Miasta i Gminy Staroźreby, tj. Płocka 18, 09-440 Staroźreby) lub drogą elektroniczną poprzez e-Doręczenia (na adres: AE:PL-63190-15584-IFUIT-35) **w terminie od 1 lipca do 18 sierpnia**. Za dzień złożenia wniosku uznaje się datę wpływu do Urzędu Miasta i Gminy Staroźreby.

8. Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski będą rozpatrywane do czasu wyczerpania środków zaplanowanych na dofinansowanie przedsięwzięć w danym roku budżetowym.

9. Wnioski niekompletne podlegają uzupełnieniu w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania. Nieuzupełnienie wniosku w wyznaczonym terminie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.

10. Złożenie wniosku nie jest jednoznaczne z udzieleniem dotacji.

11. O przyznaniu dotacji oraz terminie i miejscu zawarcia umowy Wnioskodawca informowany jest telefonicznie (na numer telefonu wskazany we wniosku) lub mailem (na adres mailowy wskazany we wniosku). W przypadku, gdy Wnioskodawca nie przystąpi do zawarcia umowy w pierwszym terminie, o nowym terminie podpisania umowy zawiadamiany jest ponownie na piśmie.

12. Wnioskodawca zawierając umowę z Miastem i Gminą, zobowiązuje się do realizacji przedsięwzięcia zgodnie z niniejszym Regulaminem i umową.

13. Wnioski, które nie zakwalifikowały się do dofinansowania z powodu wykorzystania środków zabezpieczonych w budżecie Miasta i Gminy na realizację zadania znajdują się na liście rezerwowej. W przypadku rezygnacji przez Wnioskodawcę, który uzyskał dotację, na jego miejsce wstępuje kolejny wniosek z listy rezerwowej.

14. Wnioski, które nie zostaną rozpatrzone z uwagi na brak środków w budżecie na dany rok, nie przechodzą na rok następny.

§ 7. Zasady i tryb przyznania dotacji celowej jako pomocy de minimis

1. W przypadku ubiegania się o dotację w odniesieniu do nieruchomości wykorzystywanej w całości lub w części do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dofinansowanie w zakresie w jakim dotyczy tej działalności **stanowi w zależności od sektora tej działalności – pomoc de minimis, albo pomoc de minimis w rolnictwie, albo pomoc de minimis w rybołówstwie**, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych odpowiednio w:

1.1. Rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023), przy czym ostatnim dniem udzielenia pomocy na podstawie przedmiotowego rozporządzenia jest dzień 30 czerwca 2031 r.;

1.2. Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 r. z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. L 352, z 24.12.2013, str. 9 z późn. zm.), przy czym ostatnim dniem udzielenia pomocy na podstawie przedmiotowego rozporządzenia jest dzień 30 czerwca 2033 r.;

1.3. Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. L 190, z 28.06.2014, str. 45 z późn. zm.), przy czym ostatnim dniem udzielenia pomocy na podstawie przedmiotowego rozporządzenia jest dzień 30 czerwca 2030 r.

2. Beneficjentem pomocy de minimis jest podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji przy wykorzystaniu, będącej jego własnością, nieruchomości korzystającej z efektów przedsięwzięcia.

3. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis zobowiązany jest do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie dotacji (o którym mowa w **§ 6 ust. 6**):

3.1. wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu minionych 3 lat, albo oświadczenie o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

3.2. informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2026 r. poz. 449).

4. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie zobowiązany jest do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy wraz z wnioskiem o udzielenie dotacji (o którym mowa w **§ 6 ust. 6**):

4.1. wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie oraz pomocy de minimis, jakie otrzymał w okresie 3 lat poprzedzających dzień złożenia wniosku o udzielenie pomocy, albo

oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

4.2.informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 2025 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie (Dz. U. z 2025 r. poz. 1752).

5. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rybołówstwie jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie dotacji (o którym mowa w **§ 6 ust. 6**):

5.1.dokumentów określonych w art. 37 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2026 r. poz. 500),

5.2.informacji określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 2025 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie (Dz. U. z 2025 r. poz. 1752).

§ 8. Sposób rozliczania dotacji

1. Po realizacji przedsięwzięcia, Wnioskodawca składa wniosek o rozliczenie dotacji wraz z wymaganymi załącznikami.

2. Wzór wniosku o rozliczenie dotacji stanowi **załącznik nr 2 do Regulaminu**.

3. Wnioskodawca składa wniosek o rozliczenie dotacji w terminie do 20 dni od zakończenia realizacji inwestycji.

4. Dotacja jest wypłacana Wnioskodawcy, który zrealizował zadanie i dokona jej terminowego rozliczenia.

Załącznik nr 1

do Regulaminu przyznawania dotacji ze środków budżetu miasta i gminy Staroźreby na inwestycje związane z wymianą nieefektywnych źródeł ciepła i zastąpienie ich proekologicznymi systemami grzewczymi

....., dniar.

Burmistrz Miasta i Gminy Staroźreby

ul. Płocka 18

09-440 Staroźreby

W N I O S E K

o udzielenie dotacji celowej na wymianę nieefektywnego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym

I. DANE WNIOSKODAWCY

1) Imię i nazwisko

.....

2) Telefon 3) e-mail

4) Adres do korespondencji:

.....

5) PESEL.....

II. LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

miejscowość:..... kod pocztowy:

ulica:..... nr:

nr ew. działki:

III. OPIS PRZEWIDZIANEGO DO REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA:

1) Rodzaj nieefektywnego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym

.....
.....
2) Rodzaj nowego źródła ciepła (zaznaczyć odpowiednie):

- ☐ pompa ciepła
- ☐ kocioł pelletowy z automatycznym podawaniem paliwa o podwyższonym standardzie
- ☐ kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie
- ☐ ogrzewanie elektryczne

IV. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU:

- 1) oświadczenie o prawie do nieruchomości, zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik do niniejszego wniosku**;
- 2) oświadczenie o głównym źródle ciepła;
- 3) jeżeli dotyczy – oświadczenie pozostałych współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na wymianę źródła ciepła objętego wnioskiem o udzielenie dotacji;
- 4) jeżeli w budynku/lokalu objętym wnioskiem prowadzona jest działalność gospodarcza lub rolnicza w rozumieniu unijnego prawa konkurencji – oświadczenie o prowadzeniu takiej działalności;
- 5) jeżeli wniosek składa pełnomocnik Wnioskodawcy – pełnomocnictwo udzielone przez Wnioskodawcę;
- 6) podmiot ubiegający się o pomoc de minimis zobowiązany jest do przedstawienia:
 - wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu minionych 3 lat, albo oświadczenie o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
 - informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2026 r. poz. 449),
- 7) podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie zobowiązany jest do przedstawienia:
 - wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie oraz pomocy de minimis, jakie otrzymał w okresie 3 lat poprzedzających dzień złożenia wniosku o udzielenie pomocy, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
 - informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 2025 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie (Dz. U. z 2025 r. poz. 1752).
- 8) podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rybołówstwie jest zobowiązany do przedstawienia:

- dokumentów określonych w art. 37 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2026 r. poz. 500),
- informacji określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 2025 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie (Dz. U. z 2025 r. poz. 1752).

.....

(data oraz czytelny podpis Wnioskodawcy
lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu)

*Załącznik do wniosku o udzielenie dotacji celowej
na wymianę nieefektywnego źródła ciepła zasilanego
paliwem stałym*

....., dnia r.

Burmistrz Miasta i Gminy Staroźreby

ul. Płocka 18

09-440 Staroźreby

**OŚWIADCZENIE
o prawie do nieruchomości**

I. DANE WNIOSKODAWCY

1) Imię i nazwisko.....

2) Telefon..... 3) e-mail:.....

4) Adres do korespondencji:

.....

II. OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany/a, niniejszym oświadczam, że posiadam tytuł prawny do nieruchomości (budynku /lokalu) zlokalizowanej w: miejscowość:
kod pocztowy:.....ulica:..... nr:.....
nr ew. działki:, na której będzie realizowane przedsięwzięcie objęte wnioskiem o udzielenie dotacji celowej na wymianę nieefektywnego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym.

Tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością na cele budowlane (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, trwały zarząd, ograniczone prawo rzeczowe albo stosunek zobowiązaniowy):

.....

.....

(data oraz czytelny podpis Wnioskodawcy
lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu)

Załącznik nr 2

do Regulaminu przyznawania dotacji ze środków budżetu miasta i gminy Staroźreby na inwestycje związane z wymianą nieefektywnych źródeł ciepła i zastąpienie ich proekologicznymi systemami grzewczymi

....., dnia

Burmistrz Miasta i Gminy Staroźreby

ul. Płocka 18

09-440 Staroźreby

Wniosek o rozliczenie dotacji

I. DANE WNIOSKODAWCY

1) Imię i nazwisko.....

2) Telefon..... 3) e-mail.....

4) Adres do korespondencji:

.....

II. LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

Zwracam się o wypłatę dotacji celowej na wymianę nieefektywnego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na terenie nieruchomości zlokalizowanej w:

miejscowość:..... kod pocztowy:

ulica:..... nr:

nr ew. działki:

zgodnie z umową o dotację nr z dnia

Całkowita kwota poniesionych kosztów (kwota, słownie):

.....

Wysokość dotacji z innych źródeł (kwota, słownie):

.....

Numer rachunku bankowego; nazwa banku

.....

III. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU (oryginały lub kopie po okazaniu oryginałów):

- 1) kopia rachunku(ów)/faktury(ur) VAT wystawionej(ych) imiennie na Wnioskodawcę wraz z potwierdzeniem dokonania zapłaty stwierdzającej poniesienie kosztów inwestycji związanych z wymianą nieefektywnego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym. Rachunek/faktura VAT nie może być z datą wcześniejszą, niż data podpisania umowy o udzielenie dotacji. W przypadku płatności gotówką na fakturze musi znajdować się adnotacja „zapłacono gotówką”, w przypadku płatności przelewem do faktury należy dołączyć potwierdzenie dokonania tego przelewu;
- 2) oświadczenie złożone przez **Wnioskodawcę**, że „*Kwota w wysokości zł rozliczana z faktury nr z dnia w ramach umowy o dotację nr z dnia..... nie była i nie będzie opłacana i refundowana z innych źródeł publicznych*”;
- 3) oświadczenie o trwałym zlikwidowaniu nieefektywnego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym, zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik do niniejszego wniosku** oraz dokument potwierdzający zezłomowanie nieefektywnego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (nie dotyczy Wnioskodawcy, który:
 - pozostawi kominek bez instalacji rozprowadzającej ciepło po budynku;
 - posiada piec kaflowy objęty ochroną konserwatorską;
 - dokona modernizacji pieca kaflowego jako akumulacyjnego przy ogrzewaniu elektrycznym).

.....

(data oraz czytelny podpis Wnioskodawcy
lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu)

Załącznik do wniosku o rozliczenie dotacji

....., dnia

Burmistrz Miasta i Gminy Staroźreby

ul. Płocka 18

09-440 Staroźreby

OŚWIADCZENIE

o trwałym zlikwidowaniu nieefektywnego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym

I. DANE WNIOSKODAWCY

1) Imię i nazwisko.....

2) Telefon..... 3) e-mail.....

4) Adres do korespondencji:

.....

II. OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisana(y), niniejszym oświadczam i potwierdzam, że na terenie nieruchomości

(budynku / lokalu) zlokalizowanej w:

miejscowość:..... kod pocztowy:

ulica:..... nr:

nr ew. działki:,

**trwale zlikwidowano nieefektywne źródło ciepła zasilane paliwem stałym, zgodnie z umową
o udzielenie dotacji nr z dnia.....**

.....

(data oraz czytelny podpis Wnioskodawcy
lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu)

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu przyznawania dotacji ze środków budżetu miasta i gminy Staroźreby na inwestycje związane z wymianą nieefektywnych źródeł ciepła i zastąpienie ich proekologicznymi systemami grzewczymi” (dalej „Uchwała”, „Program”) wynika z art. 18 ust. 2 pkt 15 w zw. z art. 40 ust. 1 w zw. z art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) i należy do wyłącznej kompetencji rady gminy.

Zgodnie z art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.), dalej „ustawa poś” - finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej, o którym mowa w ust. 1 i 2, może polegać na udzielaniu dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu gminy lub budżetu powiatu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych lub jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.

Art. 403 ust. 5 ustawy poś stanowi, że zasady udzielania dotacji celowej, o której mowa w ust. 4, obejmujące kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania, tryb weryfikacji spełnienia kryteriów oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania określa odpowiednio rada gminy albo rada powiatu w drodze uchwały. Ponadto, stosownie do art. 403 ust. 5a rada gminy albo rada powiatu w uchwale, o której mowa w ust. 5, może także określić m.in. kategorie podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych uprawnionych do otrzymania dotacji celowej.

Przedłożona Radzie Miejskiej Uchwała określa zasady udzielania dotacji celowej oraz kategorie podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych uprawnionych do otrzymania dotacji celowej, o których mowa powyżej.

Priorytetem Programu jest likwidacja nieefektywnych źródeł ciepła zasilanych paliwem stałym, a tym samym ograniczenie niskiej emisji z palenisk, w związku z wymaganiami zawartymi w Uchwale antysmogowej dla Mazowsza ¹⁾.

Celem miejsko-gminnego Programu dotacyjnego jest polepszenie jakości życia mieszkańców miasta i gminy Staroźreby poprzez poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie zjawiska ubóstwa energetycznego. Podjęcie Uchwały umożliwi przyznawanie osobom fizycznym dotacji na realizację inwestycji obejmującej: likwidację istniejącego nieefektywnego głównego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym, zakup i montaż nowego ekologicznego źródła ciepła, a także modernizację instalacji wewnętrznej ogrzewania i ciepłej wody użytkowej. W ramach dotacji dopuszcza się dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania na: pompę ciepła; kocioł pelletowy z automatycznym podawaniem paliwa o podwyższonym standardzie; kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie; ogrzewanie elektryczne.

Wobec powyższego podjęcie Uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu przyznawania dotacji ze środków budżetu miasta i gminy Staroźreby na inwestycje związane z wymianą nieefektywnych źródeł ciepła i zastąpienie ich proekologicznymi systemami grzewczymi” jest uzasadnione.

Niniejsza uchwała, zgodnie z art. 7 ust. 3 i ust. 3a w zw. z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2026 r. poz. 500) została przesłana do zaopiniowania do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (dalej „UOKiK”) oraz do Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi (dalej „MRiRW”).

Prezes UOKiK nie zgłosił zastrzeżeń do ww. projektu uchwały (e-mail z dnia 06.05.2026 r. przesłany przez Departament Monitorowania Pomocy Publicznej Wydział Pomocy na Energetykę i Ochronę Środowiska). Do projektu wprowadzone zostały doprecyzowania i uzupełnienia przesłane przez tamtejszy Urząd. W projekcie uwzględniono ponadto opinię MRiRW (pismo znak: DBD.pp.0220.271.2026 z dnia 29.04.2026 r. – data wpływu do tut. Urzędu 29.04.2026 r.).

Wobec powyższego przyjęcie Uchwały jest zasadne.

¹ Uchwała 162/17 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa mazowieckiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw; zmieniona uchwałą nr 59/22 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 26 kwietnia 2022 r.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	264/XXXVI/2026
Data dokumentu	2026-05-25
Organ wydający	Rada Miejska w Staroźrebach
Przedmiot regulacji	w sprawie przyjęcia „Regulaminu przyznawania dotacji ze środków budżetu miasta i gminy Staroźreby na inwestycje związane z wymianą nieefektywnych źródeł ciepła i zastąpienie ich proekologicznymi systemami grzewczymi”
Identyfikator dokumentu	F1581CE9-6D76-4B8D-AB6E-36C2285DB19D

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1268262745
Numer seryjny	0F6C2D4CCC677D7934EC0E1BA8C2721E
Osoba podpisująca	Łukasz Kinałski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	26.05.2026 11:40:16
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL